



LA QUINZAINE DES TERRITOIRES RURAUX 2020

Cap sur le patrimoine de...

**Lincet**

Commune de Lincet



Ce carnet a été réalisé dans le cadre de la Quinzaine des territoires ruraux 2020.

Une initiative de la Fondation Rurale de Wallonie (FRW).

Avec le soutien de l'AWaP et de la Wallonie.



Fondation Rurale de Wallonie  
Parc scientifique Créalys  
Rue Camille Hubert 5  
5032 Gembloux  
contact@frw.be  
www.frw.be



## La Quinzaine des territoires ruraux

La Quinzaine des territoires ruraux est un ensemble d'événements organisés par la FRW dans le but de communiquer sur son travail d'expertise (outils, publications, réalisations...) et de le mettre en pratique sur terrain.

Elle est réalisée par son équipe ATEPA (Assistance territoire et patrimoine) en étroite collaboration avec l'ensemble des agents de développement de la FRW.

Les deux premières éditions ont permis de mettre en valeur le guide **Territoires en vue en 2018** et celui relatif aux **Espaces publics en 2019**.

**Cette année, place au patrimoine !**

Une nouvelle occasion pour la FRW de présenter ses différents outils en la matière (publications, site internet...) et les projets patrimoniaux réalisés dans le cadre des opérations de développement rural dans les communes qu'elle accompagne.

Aujourd'hui, c'est à **Lincant**, un village de la commune de Lincant, que nous vous emmenons. En 2018, Lincant a entamé son 1<sup>er</sup> PCDR (Programme communal de développement rural), une occasion pour réaliser des projets mettant en valeur le patrimoine...

**Bonne découverte !**

L'équipe ATEPA et l'équipe Hesbaye liégeoise  
de la Fondation Rurale de Wallonie

Equipe ATEPA : rue des Potiers, 304 - 6717 Attert - 063/24 22 20 - atepa@frw.be

Equipe Hesbaye liégeoise : rue de Huy, 123 - 4300 Waremmé - 019/58 93 20 - hesbaye.liegeoise@frw.be

# UN PEU DE THEORIE

## Le patrimoine rural, c'est quoi ?

Le patrimoine est un héritage commun, constitutif de l'identité d'une société et que celle-ci transmet aux générations futures.

Le patrimoine rural bâti regroupe l'ensemble des biens à valeur patrimoniale qui compose nos villages. En utilisant les ressources en eau, les végétaux, les matériaux locaux et le relief, l'homme l'a construit au fil des siècles. Le patrimoine rural, c'est la carte d'identité historique des villages mais c'est aussi un **vecteur de développement**.

Il se décline en différentes catégories, selon les époques, les régions ou les usages :

**le patrimoine archéologique - l'habitat traditionnel - le patrimoine civil - le patrimoine religieux - le patrimoine funéraire - le patrimoine artisanal et industriel - le génie civil - le petit patrimoine populaire - l'architecture moderne.**

Même modestes, tous ces éléments participent à la qualité des espaces-rues de nos villages.

Le patrimoine est reconnu et protégé à différentes échelles, depuis le patrimoine mondial jusqu'au patrimoine local.



**PATRIMOINE MONDIAL DE L'HUMANITÉ - UNESCO**



**PATRIMOINE EXCEPTIONNEL DE WALLONIE**



**PATRIMOINE CLASSÉ / INSCRIT SUR LISTE DE SAUVEGARDE**



**PATRIMOINE REPRIS À L'INVENTAIRE RÉGIONAL - IPIC**



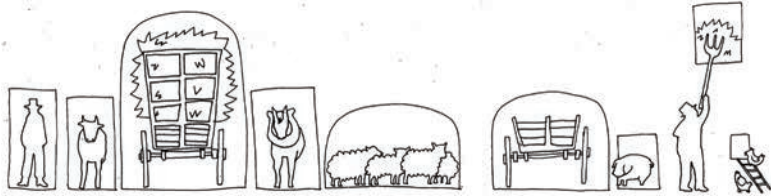
**PATRIMOINE REPRIS À L'INVENTAIRE COMMUNAL**

A Lincent, 23 biens sont repris à l'Inventaire régional dont 1 classé et 2 pastillés (•). La pastille indique que des mesures de classement ou de protection seraient souhaitables pour ces biens.

Etre repris à l'Inventaire régional, cela signifie que ces éléments sont reconnus par la Wallonie pour leurs qualités patrimoniales au sein de l'environnement dans lequel ils ont été édifiés.

## Une ferme traditionnelle, c'est quoi ?

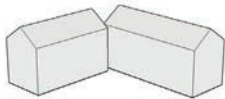
Dans le monde rural, l'habitat traditionnel est essentiellement composé d'anciennes fermes construites pour la plupart aux 18<sup>e</sup> et 19<sup>e</sup> siècles. Elles sont généralement constituées d'un logement et de dépendances agricoles liées au travail des champs et à la pratique de l'élevage. Chaque fonction est reprise sous le terme «cellule» dont le nombre varie selon la typologie de la ferme et le statut social de son propriétaire.



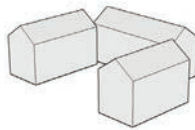
*A chaque ouverture, une fonction correspondante, de la porte du corps de logis à celle du poulailler en passant par la bergerie...*

Selon les régions et les pratiques agricoles qui en découlent, les fermes se déclinent en fermes à cour ou en fermes-blocs.

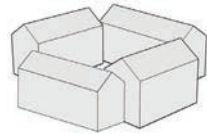
La **ferme à cour** est un ensemble composé de bâtiments ayant chacun une fonction particulière et organisé, comme son nom l'indique, autour d'une cour. Le nombre d'aires et leur disposition sont variables.



*Ferme en L*

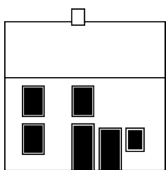


*Ferme en U*

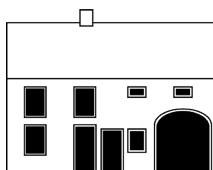


*Ferme en carré*

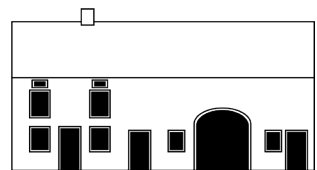
La **ferme-bloc** aligne plusieurs cellules sous un même toit.



*Ferme bicellulaire*



*Ferme tricellulaire*



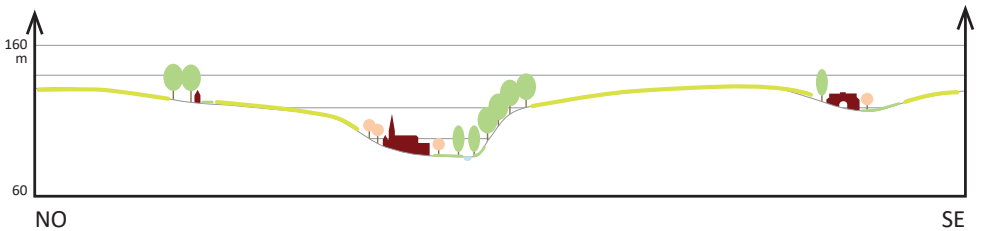
*Ferme quadricellulaire*

## Lincient, un village de Hesbaye

La Hesbaye constitue une des huit régions agro-géographiques de Wallonie, une région composée d'un vaste plateau légèrement ondulé, sillonné par de nombreuses vallées larges et peu profondes. Ici, la campagne est dominée par de grandes parcelles cultivées, sans haie, offrant un paysage largement ouvert sur l'horizon.

Les villages s'étirent dans l'axe des vallées peu encaissées et y occupent le bas de versant. Ils sont souvent fortement arborés ce qui contraste avec le paysage non bâti très ouvert. Ils présentent une structure complexe où alternent zones de construction et espaces composés de vergers et prairies.

A quelques distances des villages, de grosses fermes à cour ponctuent les terres agricoles.



*Coupe schématique de la Hesbaye d'après D. Belayew- FUNDP Namur (aujourd'hui UNamur).*

A Lincient, des découvertes archéologiques ont révélé le passé relativement ancien du lieu (découvertes d'outils préhistoriques et de tombes mérovingiennes).

Au 11<sup>e</sup> siècle, le territoire de Lincient était une seigneurie ecclésiastique dépendant de Saint Barthélémy à Liège.

Autrefois, le village s'organisait autour d'une rue principale. Aujourd'hui, Lincient se développe en deux noyaux séparés par la route régionale 64 reliant Huy à Tirlémont (V. carte p.8-9).



*Extrait de la carte Ferraris (1771-1778).*



*Silhouette paysagère de Lincient.*

À l'ouest de cette route, le cœur ancien du village a pratiquement disparu. A l'exception de quelques bâtisses plus anciennes, la majorité des maisons ont été reconstruites au 19<sup>e</sup> siècle.



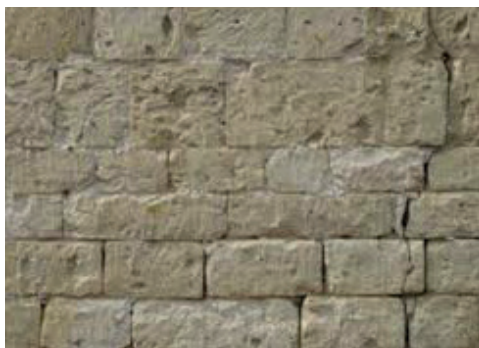
*Petites maisons basses et perpendiculaires situées rue du Village.*

À l'est de la route régionale, sur le plateau, un noyau du 19<sup>e</sup> siècle s'est développé autour de petites exploitations agricoles.



*Des petites fermes et des maisons de deux niveaux, implantées parallèlement à la voirie au carrefour de la rue de la Bruyère et de la rue de Liège.*

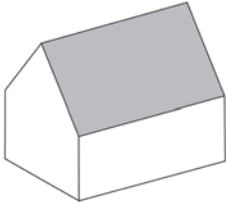
### **Une particularité... le tuffeau**



Une pierre blanche, appelée tuffeau de Lincet (une roche calcaire, siliceuse, quelque peu poreuse et tendre mais se durcissant sensiblement au contact de l'air), fut extraite dans le village de Lincet dès l'époque romaine.

Son usage se généralisa au Moyen-Age pour la construction de maints édifices religieux, fermes et maisons.

## Lincet et ses fermes traditionnelles



La maison hesbignonne apparaît comme un volume simple, étiré en longueur, sous une toiture imposante dont la pente se situe entre 40 et 45°. Avec le temps, le volume de base d'un seul niveau sous toiture s'élève sur un niveau et demi puis sur deux niveaux dégressifs dans le milieu du 19<sup>e</sup> siècle. Le volume tend alors à s'épaissir et la pente du toit s'affaiblit pour atteindre 35°.

L'habitat traditionnel de Lincet s'identifie bien à celui de la Hesbaye. Il se compose de fermes à cour et de fermes-blocs regroupant toutes leurs activités sous un même toit. Elles se reconnaissent grâce à la lisibilité des façades, c'est-à-dire grâce aux ouvertures (portes et fenêtres du logis et des dépendances) correspondant aux différentes cellules de la ferme (logis, étable, grange, écurie...).



*Petite ferme bicellulaire en tuffeau de Lincet sur soubassement de silex et sous toiture de tuile. À gauche, logis de deux niveaux dégressifs, à droite, étable sous fenil.*

**Lorsque l'avenir d'une ferme traditionnelle passe par un projet de réaffectation/restauration, celui-ci doit tenir compte des caractéristiques régionales, conserver la lisibilité des façades et éviter la surexploitation du (des) volume(s).**



## Une nouvelle vie pour une ancienne église

L'ancienne église St-Pierre est de type romano-gothique, avec sa tour de défense construite au 12<sup>e</sup> siècle, sa nef romane comportant 5 travées et son chœur du 14<sup>e</sup> siècle éclairé par 5 fenêtres gothiques. Les bas-côtés ont quant à eux, été reconstruits au 18<sup>e</sup> siècle. L'ensemble est en tuffeau de Lincent.

L'édifice est désaffecté dès 1899 et désacralisé en 1907. Dès lors, abandonné aux forces de la nature, le bâtiment ne tarde pas à tomber en ruine.



*La dégradation progressive de l'ancienne église vue en cartes postales.*

Grâce à l'action de l'asbl « Sauvegarde, entretien et promotion du site de l'Ancienne Eglise de Lincent » en partenariat avec la Wallonie, la Province de Liège et l'Administration communale de Lincent, les ruines subissent d'importants travaux de sauvegarde et de protection au début des années 2000.

L'église accueille aujourd'hui de nombreuses manifestations publiques ou privées.

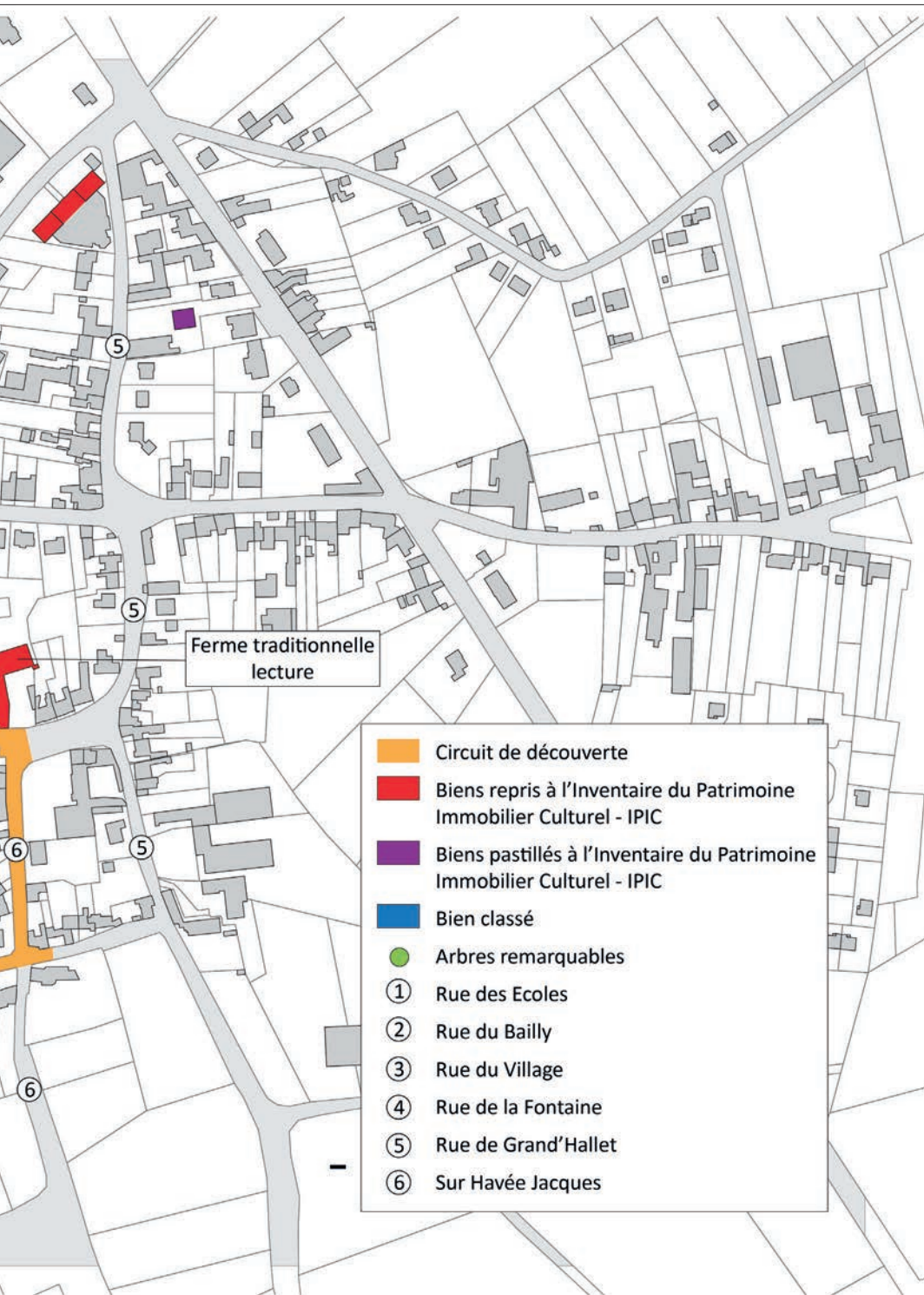


*Classée comme monument, l'église en ruine aujourd'hui stabilisée.*



**Cette carte vous permet de découvrir le village de Lincent et son patrimoine.  
Elle vous sera également nécessaire pour répondre à la plupart des questions  
reprises dans les pages qui suivent.**

**A vous de jouer !**



# A VOUS DE JOUER !

## Lincient autrefois...



Cette ancienne carte postale représente un quartier du village de Lincient. Pouvez-vous le retrouver ?

Indiquez l'endroit de prise de vue sur le plan repris à la page précédente. Quelles différences entre hier et aujourd'hui ?

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

## Lincet et son patrimoine...



Pouvez-vous identifier la catégorie de patrimoine représentée par ces photos ?

Attention ! Toutes ces catégories ne sont peut-être pas présentes à Lincet...



• **L'habitat traditionnel** - photo(s) n°

• **Le patrimoine civil** - photo(s) n°

• **Le patrimoine religieux** - photo(s) n°



• **Le patrimoine funéraire** - photo(s) n°

• **Le génie civil** - photo(s) n°

• **Le patrimoine artisanal-industriel** - photo(s) n°



• **Le petit patrimoine populaire** - photo(s) n°



## Lincent sous la loupe...



Le long du circuit de découverte indiqué sur le plan ci-avant, si vous êtes attentif, vous retrouverez ces différents détails... Ouvrez l'oeil !

Vous les avez retrouvés ? Indiquez le numéro correspondant à l'image sur le plan.



## Linent sous la loupe...

Si vous avez retrouvé ces éléments, à quelle catégorie de patrimoine appartiennent-ils (voir liste p.2) ?

1. ....  
.....

2. ....  
.....

3. ....  
.....

4. ....  
.....

5. ....  
.....

6. ....  
.....

7. ....  
.....

8. ....  
.....

## Linent et ses fermes...



Voici une ferme traditionnelle. L'avez-vous retrouvée ?

Est-ce une ferme à cour ou une ferme en long ?

.....

Quelles sont les différentes parties de cette ferme ?

.....  
.....  
.....  
.....

Quels sont les matériaux utilisés ?

.....  
.....  
.....  
.....



## Patrimoine et opération de développement rural

**Le patrimoine est une composante essentielle du cadre de vie des citoyens. C'est donc naturellement un élément incontournable du développement rural !**

**Les opérations de développement rural (ODR) constituent une précieuse opportunité pour mener des actions de sauvegarde et de valorisation d'éléments patrimoniaux.**

La **phase de diagnostic** participatif permet de toucher un large public. La population locale peut être amenée à prendre conscience des richesses patrimoniales de son territoire ou à les signaler lorsqu'elles sont oubliées.

La **phase stratégique** est l'occasion d'initier et de porter des projets concrets sur le territoire communal. Souvent, des habitants se mobilisent, épaulés par les agents de développement, pour susciter des travaux de réhabilitation, pour organiser une manifestation qui mettra à l'honneur le savoir-faire local ou pour sensibiliser leurs voisins.

**C'est donc à chacune des étapes de l'ODR que le patrimoine s'affirme comme réel levier de développement, notamment en jouant, du début à la fin, un rôle fédérateur pour la communauté rurale.**

Pour en savoir davantage sur les projets patrimoniaux menés dans le cadre d'une ODR, nous vous invitons à consulter le cahier patrimoine n°6 de la FRW (nouvelle édition) - **La sauvegarde du patrimoine rural.**

Plusieurs de ces projets sont illustrés en page suivante.

Celui-ci est disponible en téléchargement ou au format papier.

[https://www.frw.be/store/c1/Produits\\_disponibles.html](https://www.frw.be/store/c1/Produits_disponibles.html)



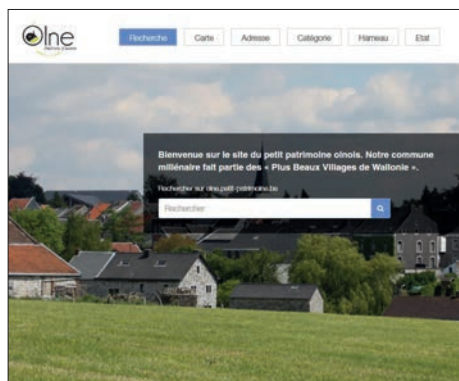
## Le patrimoine rural, un vecteur de développement...



Réaffectation du presbytère de Wauthier-Braine (Braine-le-Château) en Maison des Associations.



Lecture de terrain à Tenneville.



Inventaire du PPPW à Olne disponible sur internet.



Restauration d'un mur en pierre sèche à Vielsalm.



Restauration du mur de cimetière de Gerin (Onhaye) dans le cadre de l'appel à projet 16+ de l'Alliance Patrimoine Emploi.



Exposition de photos anciennes dans le cadre de l'exposition «Oreye d'hier... et de demain».

# Les réponses

## Linent autrefois... p. 10

Il s'agit de la rue du Village.

A l'époque, toutes les constructions étaient perpendiculaires à la route et chaulées. Aujourd'hui, certaines de ces bâtisses ont été remplacées par des maisons implantées parallèlement à la voirie. Celle-ci, autrefois pavée comme les trottoirs, a été élargie.

## Linent et son patrimoine... p. 11

L'habitat traditionnel - photo n° 2 - ferme en L

Le patrimoine civil - photo n° 5 - maison communale

Le patrimoine religieux - photos n° 1 - 3 et 4 - église, chapelle et presbytère

Le patrimoine funéraire - photo n° 6 - dalle funéraire

Le petit patrimoine populaire - photo n° 7 - pompe et abreuvoir

## Linent sous la loupe... p. 12 - 13

Photo 1 : porte d'entrée avec imposte ovale - habitat traditionnel

Photo 2 : borne - petit patrimoine populaire - catégorie délimitation

Photo 3 : évacuation d'un ancien évier - habitat traditionnel

Photo 4 : épi de faîtage - petit patrimoine populaire - catégorie ornementation en fer

Photo 5 : ancien pavement en dalles de pierre avec profondes rigoles latérales

Photo 6 : reste d'un linteau en calcaire. Décor sculpté figurant St Pierre - petit patrimoine populaire - catégorie petit patrimoine sacré

Photo 7 : chasse-roue - petit patrimoine populaire - catégorie délimitation

Photo 8 : pompe - petit patrimoine populaire - catégorie point d'eau

## Linent et ses fermes... p. 14

Cette ferme se trouve rue des Ecoles.

Il s'agit d'une ferme à cour dont le noyau primitif est de la fin du 17<sup>e</sup> siècle ou du début du 18<sup>e</sup> siècle. Elle est construite en tuffeau de Lincent sur un haut soubassement en moellons de silex.

De la rue, on aperçoit à gauche, le corps de logis dont les ouvertures à encadrement de calcaire sont de hauteurs dégressives. Au centre de la façade, on retrouve un portail en calcaire de la fin du 17<sup>e</sup> siècle (remanié) avec à gauche, deux petites baies à linteau et appui en bois. La façade se termine par une partie plus récente (couture visible dans la maçonnerie et la toiture) comprenant une porte de grange du 18<sup>e</sup> siècle. A cet endroit, la maçonnerie de brique laisse transparaître deux anciennes ouvertures. La toiture est couverte de tuiles en S.

# Pour en savoir plus sur votre cadre de vie...

Un site internet [https:// territoires.frw.be](https://territoires.frw.be)



## Des publications



Pour en savoir plus sur le patrimoine :  
[agencewallonnedupatrimoine.be](http://agencewallonnedupatrimoine.be)

