



LA QUINZAINE DES TERRITOIRES RURAUX 2020

Cap sur le patrimoine de...

# Resteigne

Commune de Tellin



Ce carnet a été réalisé dans le cadre de la Quinzaine des territoires ruraux 2020.

Une initiative de la Fondation Rurale de Wallonie (FRW).

Avec le soutien de l'AWaP et de la Wallonie.



Fondation Rurale de Wallonie  
Parc scientifique Créalys  
Rue Camille Hubert 5  
5032 Gembloux  
contact@frw.be  
www.frw.be



## La Quinzaine des territoires ruraux

La Quinzaine des territoires ruraux est un ensemble d'événements organisés par la FRW dans le but de communiquer sur son travail d'expertise (outils, publications, réalisations...) et de le mettre en pratique sur terrain.

Elle est réalisée par son équipe ATEPA (Assistance territoire et patrimoine) en étroite collaboration avec l'ensemble des agents de développement de la FRW.

Les deux premières éditions ont permis de mettre en valeur le guide **Territoires en vue en 2018** et celui relatif aux **Espaces publics en 2019**.

### **Cette année, place au patrimoine !**

Une nouvelle occasion pour la FRW de présenter ses différents outils en la matière (publications, site internet...) et les projets patrimoniaux réalisés dans le cadre des opérations de développement rural dans les communes qu'elle accompagne.

Aujourd'hui, c'est à **Resteigne**, un village de la commune de Tellin, que nous vous emmenons. En 2017, la Commune a obtenu l'approbation de son 1<sup>er</sup> PCDR (Programme communal de développement rural), une occasion pour réaliser des projets mettant en valeur le patrimoine...

**Bonne découverte !**

L'équipe ATEPA et l'équipe Ardenne-Famennne  
de la Fondation Rurale de Wallonie

Equipe ATEPA : rue des Potiers, 304 - 6717 Attart - 063/24 22 20 - atepa@frw.be -

Equipe Ardenne-Famennne : rue des Tilleuls 1E - 6900 Marloie - 084/21 98 60 - famennne@frw.be

# UN PEU DE THEORIE

## Le patrimoine rural, c'est quoi ?

Le patrimoine est un héritage commun, constitutif de l'identité d'une société et que celle-ci transmet aux générations futures.

Le patrimoine rural bâti regroupe l'ensemble des biens à valeur patrimoniale qui compose nos villages. En utilisant les ressources en eau, les végétaux, les matériaux locaux et le relief, l'homme l'a construit au fil des siècles. Le patrimoine rural, c'est la carte d'identité historique des villages mais c'est aussi un **vecteur de développement**.

Il se décline en différentes catégories, selon les époques, les régions ou les usages :

**le patrimoine archéologique - l'habitat traditionnel - le patrimoine civil - le patrimoine religieux - le patrimoine funéraire - le patrimoine artisanal et industriel - le génie civil - le petit patrimoine populaire - l'architecture moderne.**

Même modestes, tous ces éléments participent à la qualité des espaces-rues de nos villages.

Le patrimoine est reconnu et protégé à différentes échelles, depuis le patrimoine mondial jusqu'au patrimoine local.



**PATRIMOINE MONDIAL DE L'HUMANITÉ - UNESCO**



**PATRIMOINE EXCEPTIONNEL DE WALLONIE**



**PATRIMOINE CLASSÉ / INSCRIT SUR LISTE DE SAUVEGARDE**



**PATRIMOINE REPRIS À L'INVENTAIRE RÉGIONAL - IPIIC**



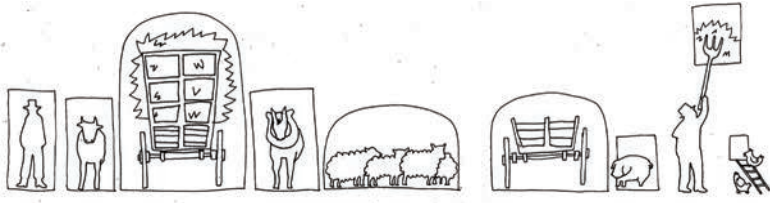
**PATRIMOINE REPRIS À L'INVENTAIRE COMMUNAL**

Resteigne compte 34 biens repris à l'Inventaire régional dont 2 classés et 2 pastillés (●). La pastille indique que des mesures de classement ou de protection seraient souhaitables pour ces biens.

Etre repris à l'Inventaire régional, cela signifie que ces éléments sont reconnus par la Wallonie pour leurs qualités patrimoniales au sein de l'environnement dans lequel ils ont été édifiés.

## Une ferme traditionnelle, c'est quoi ?

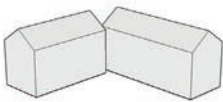
Dans le monde rural, l'habitat traditionnel est essentiellement composé d'anciennes fermes construites pour la plupart aux 18<sup>e</sup> et 19<sup>e</sup> siècles. Elles sont généralement constituées d'un logement et de dépendances agricoles liées au travail des champs et à la pratique de l'élevage. Chaque fonction est reprise sous le terme «cellule» dont le nombre varie selon la typologie de la ferme et le statut social de son propriétaire.



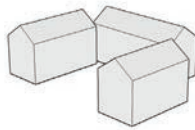
*A chaque ouverture, une fonction correspondante, de la porte du corps de logis à celle du poulailler en passant par la bergerie...*

Selon les régions et les pratiques agricoles qui en découlent, les fermes se déclinent en fermes à cour ou en fermes-blocs.

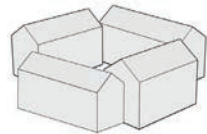
La **ferme à cour** est un ensemble composé de bâtiments ayant chacun une fonction particulière et organisé, comme son nom l'indique, autour d'une cour. Le nombre d'ailes et leur disposition sont variables.



*Ferme en L*

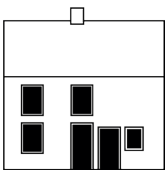


*Ferme en U*

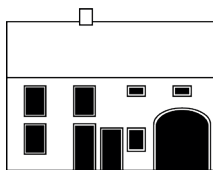


*Ferme en carré*

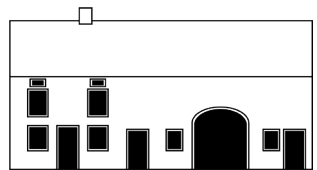
La **ferme-bloc** aligne plusieurs cellules sous un même toit.



*Ferme bicellulaire*



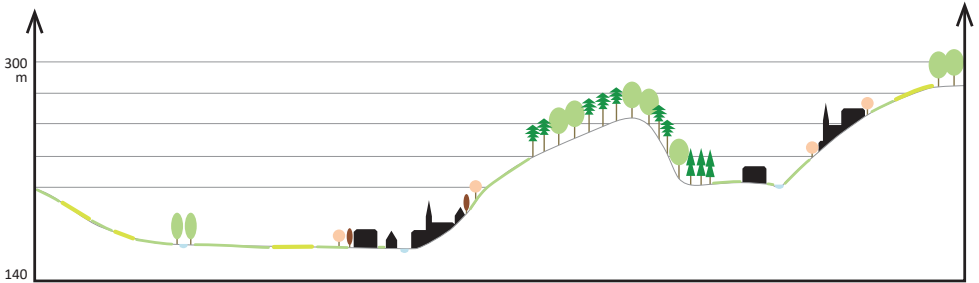
*Ferme tricellulaire*



*Ferme quadricellulaire*

## Resteigne, un village de Famenne

La Famenne forme avec la Fagne, l'une des huit régions agro-géographiques de Wallonie, une région où se succèdent trois zones aux reliefs variés. Au nord, une zone relativement accidentée plus présente en Fagne, amorce le Condroz. Au centre, une bande étirée correspond à une dépression. Et enfin, bordant l'Ardenne, la Calestienne est un plateau calcaire dont il ne subsiste que des buttes allongées appelées tiennes.



*Coupe schématique de la Famenne d'après D. Belayew - FUNDP Namur (aujourd'hui UNamur).*

La majorité des villages se sont installés là où les conditions physiques étaient les plus favorables, c'est à dire les replats et les vallées abritées, les fonds de vallées trop humides étant évités.

Le village de Resteigne s'est établi sur un versant, non loin de la Lesse.

Des fouilles archéologiques ont révélé le passé relativement ancien du village (découvertes d'outils préhistoriques et d'un cimetière mérovingien).

Le village était autrefois situé au lieu-dit Thiroray. Il se déplaça vers son site actuel après la construction du château au 16<sup>e</sup> siècle. La ferme du château prend aujourd'hui place dans l'une des ailes de ce vaste quadrilatère. Non loin, un moulin est alimenté par la Lesse. Ces 2 éléments sont classés comme «monument» et comme «site».



*Extrait de la carte du dépôt de la guerre (1865-1880).*



*L'entrée du château de Resteigne.*

Le centre villageois se situe aujourd'hui à proximité de la route Rochefort-Tellin, la rue du Centre faisant le lien entre les deux noyaux (v. carte p.8-9).



*Une séquence de maisons jointives le long de la Grand'Rue.*

Resteigne est composé de petites maisons et de fermes traditionnelles construites, pour la plupart aux 18<sup>e</sup> et 19<sup>e</sup> siècles. Celles-ci se succèdent le long des rues, généralement regroupées en séquences jointives, parfois isolées. De légers décrochements dans l'alignement des façades et des toitures, la présence de quelques volumes secondaires animent l'espace-rue.



*Le gris du calcaire et de l'ardoise ponctué par le vert d'une végétation très présente au coeur du village.*



### **Une particularité... la carrière**

La carrière de Resteigne aurait été en activité dès le 6<sup>e</sup> siècle mais aucun écrit ne précise exactement sa date d'exploitation. Elle a produit une pierre calcaire au grain très fin moucheté de blanc que l'on retrouve dans les constructions du village. En 1985, le permis d'exploitation n'a pas été renouvelé.

Aujourd'hui à l'abandon, le site est régulièrement visité pour ses remarquables coupes stratigraphiques sur le Givétien inférieur.

## Resteigne et ses fermes traditionnelles



En Famenne, le volume traditionnel se caractérise par une élévation de 2 niveaux, associant une façade relativement longue à une assez faible profondeur, le tout sous une toiture dont la pente varie entre 35 et 40°. Quelquefois, le toit est arrondi aux extrémités par des croupettes.

L'emploi de la pierre calcaire a fait suite à la construction en bois et torchis dont la Famenne conserve encore certains beaux exemples. Quelques bâtisses en brique font état d'une origine plus tardive.

L'habitat traditionnel de Resteigne s'identifie bien à celui de la Famenne. Il se compose de fermes-blocs regroupant toutes leurs activités sous un même toit. Celles-ci correspondent aux différentes cellules de la ferme (logis, étable, grange, écurie...) et s'identifient grâce à la forme de leurs ouvertures (portes et fenêtres du logis et des dépendances). Ces différents éléments contribuent à la lisibilité de la façade.

A Resteigne, la typologie des bâtisses traditionnelles (avant 1850) reflète le statut social et la richesse de leurs propriétaires en allant du petit fermier au «bon» laboureur.



*Une petite ferme alignant corps de logis et étable surmontée d'un fenil*



*Une autre composition bicellulaire où la grange remplace l'étable et le fenil.*

**Lorsque l'avenir d'une ferme traditionnelle fait l'objet d'un projet de réaffectation/restauration, celui-ci doit tenir compte des caractéristiques régionales, conserver la lisibilité des façades et éviter la surexploitation du volume.**





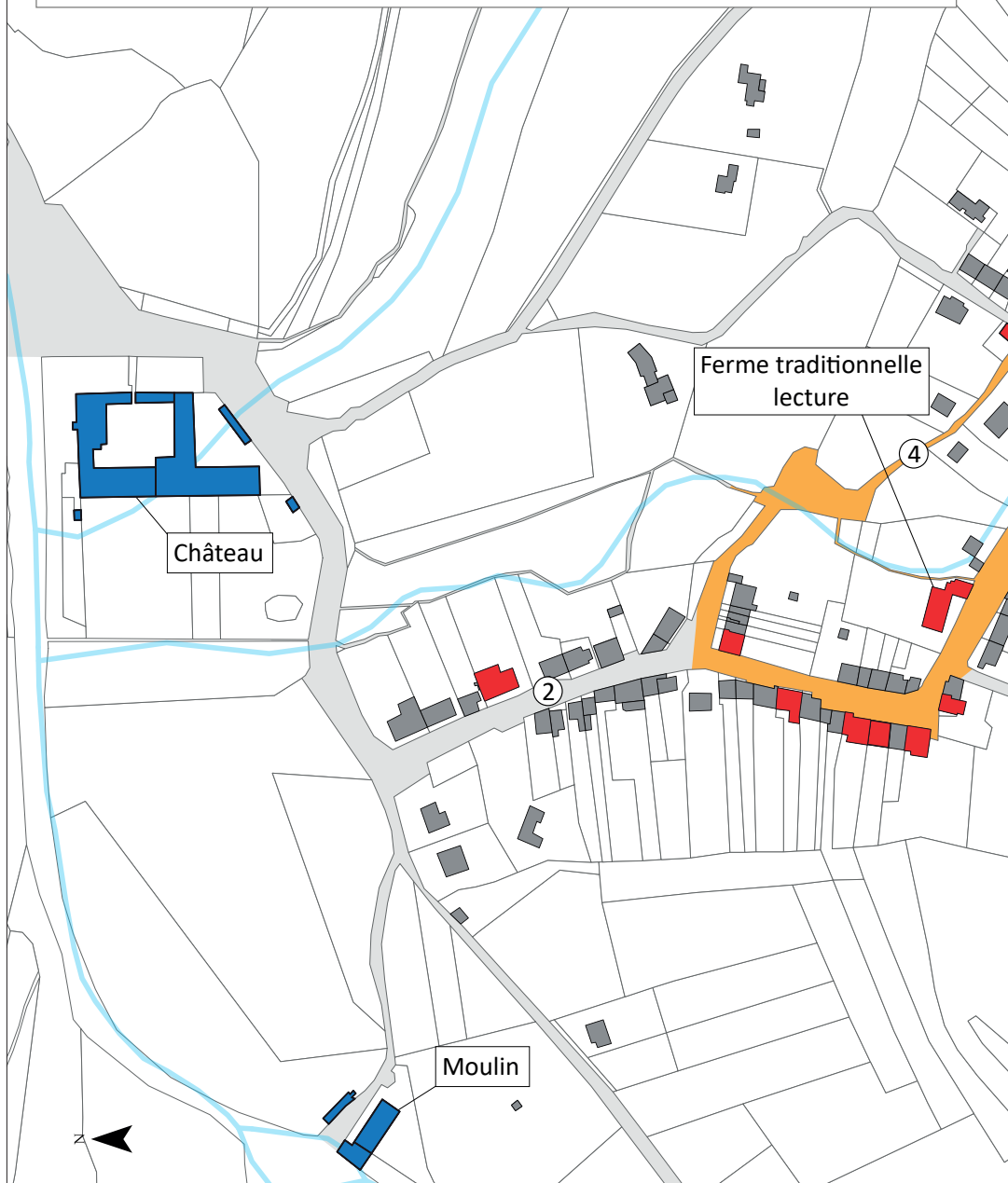
*Une ferme tricellulaire alignant un imposant logis, une étable et une grange.*

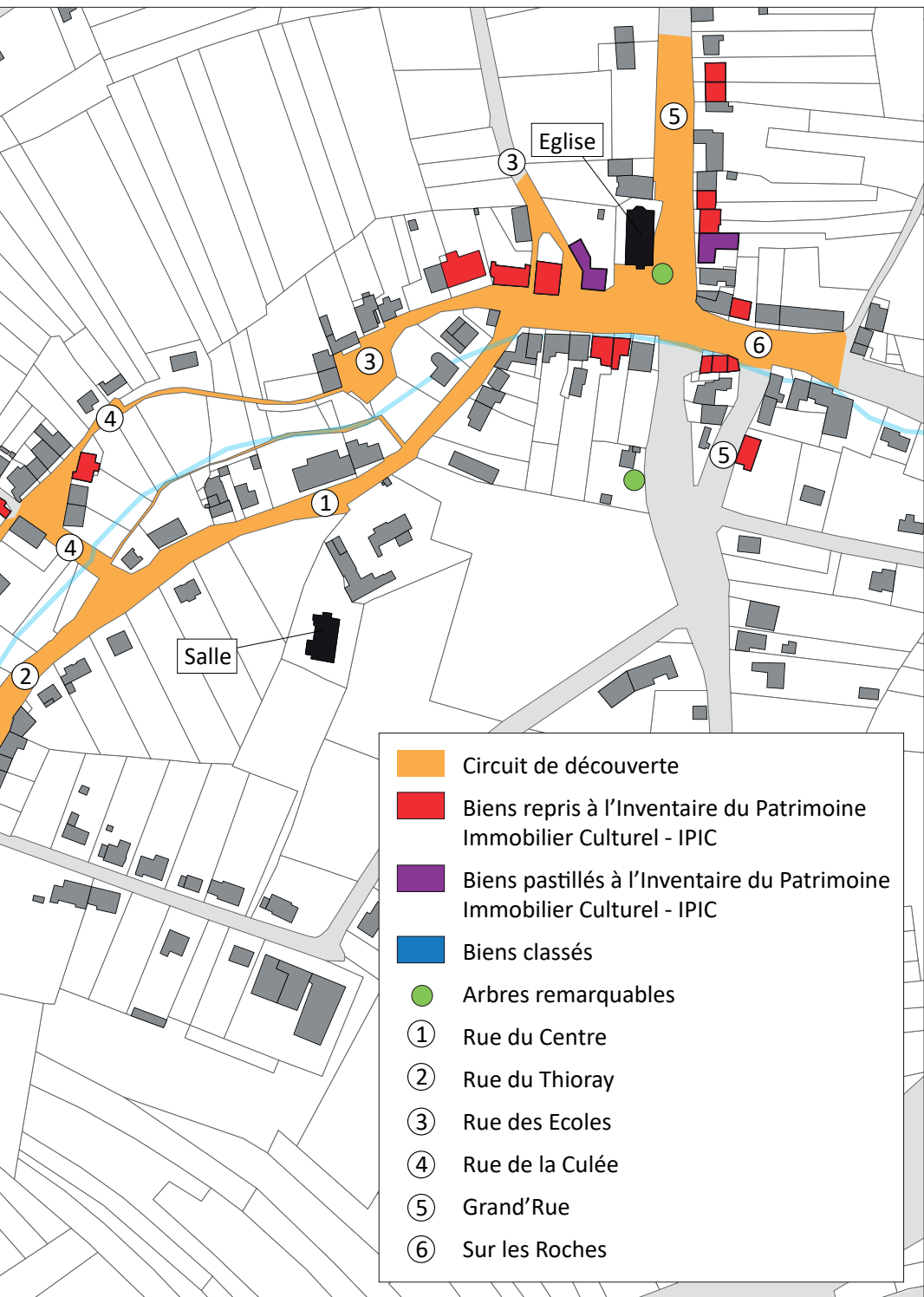


*Une ferme quadricellulaire où se succèdent un corps de logis et deux étables enserrant une grange.*

**Cette carte vous permet de découvrir le village de Resteigne et son patrimoine. Elle vous sera également nécessaire pour répondre à la plupart des questions reprises dans les pages qui suivent.**

**A vous de jouer !**





## A VOUS DE JOUER ! Resteigne autrefois...



Cette ancienne carte postale représente un quartier du village de Resteigne.  
Pouvez-vous le retrouver ?

Indiquez l'endroit de prise de vue sur le plan repris à la page précédente.  
Quelles différences entre hier et aujourd'hui ?

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

## Resteigne et son patrimoine...



Pouvez-vous identifier la catégorie de patrimoine représentée par ces photos ?

Attention ! Toutes les catégories ne sont peut-être pas présentes à Resteigne...

- **L'habitat traditionnel** - photo(s) n°
- **Le patrimoine civil** - photo(s) n°
- **Le patrimoine religieux** - photo(s) n°
- **Le patrimoine funéraire** - photo(s) n°
- **Le génie civil** - photo(s) n°
- **Le patrimoine artisanal-industriel** - photo(s) n°
- **Le petit patrimoine populaire** - photo(s) n°



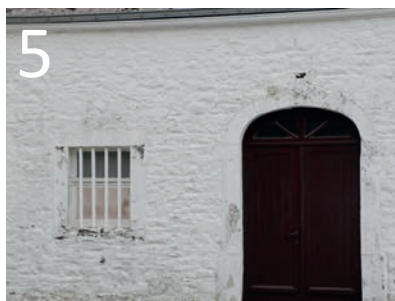
## Resteigne sous la loupe...



1

Le long du circuit de découverte indiqué sur le plan ci-avant, si vous êtes attentif, vous retrouverez ces différents détails... Ouvrez l'oeil !

Vous les avez retrouvés ? Indiquez le numéro correspondant à l'image sur le plan.



## Resteigne sous la loupe...

Si vous avez retrouvé ces éléments, à quelle catégorie de patrimoine appartiennent-ils (voir liste p.2) ?

1. ....  
.....

2. ....  
.....

3. ....  
.....

4. ....  
.....

5. ....  
.....

6. ....  
.....

7. ....  
.....

8. ....  
.....

# Resteigne et ses fermes...



Voici une ferme traditionnelle. L'avez-vous retrouvée ?

Observez la façade principale. Quelles sont les différentes parties de cette ferme ?

.....

.....

.....

.....

.....

Quels sont les matériaux utilisés ?

.....

.....

.....

.....



## Patrimoine et opération de développement rural

**Le patrimoine est une composante essentielle du cadre de vie des citoyens. C'est donc naturellement un élément incontournable du développement rural !**

**Les opérations de développement rural (ODR) constituent une précieuse opportunité pour mener des actions de sauvegarde et de valorisation d'éléments patrimoniaux.**

La **phase de diagnostic** participatif permet de toucher un large public. La population locale peut être amenée à prendre conscience des richesses patrimoniales de son territoire ou à les signaler lorsqu'elles sont oubliées.

La **phase stratégique** est l'occasion d'initier et de porter des projets concrets sur le territoire communal. Souvent, des habitants se mobilisent, épaulés par les agents de développement, pour susciter des travaux de réhabilitation, pour organiser une manifestation qui mettra à l'honneur le savoir-faire local ou pour sensibiliser leurs voisins.

**C'est donc à chacune des étapes de l'ODR que le patrimoine s'affirme comme réel levier de développement, notamment en jouant, du début à la fin, un rôle fédérateur pour la communauté rurale.**

Pour en savoir davantage sur les projets patrimoniaux menés dans le cadre d'une ODR, nous vous invitons à consulter le Cahier de la Fondation Rurale n°6 (nouvelle édition)- La sauvegarde du patrimoine rural.

Plusieurs de ces projets sont illustrés en page suivante.

Celui-ci est disponible en téléchargement ou au format papier.

[https://www.frw.be/store/c1/Produits\\_disponibles.html](https://www.frw.be/store/c1/Produits_disponibles.html)



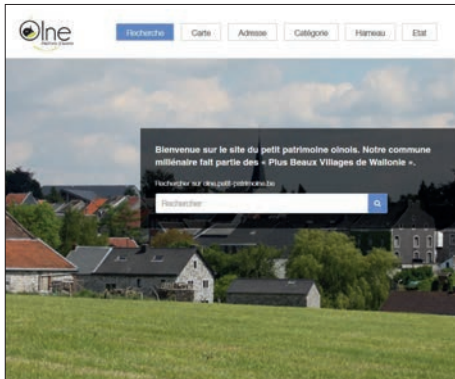
## Le patrimoine rural, un vecteur de développement...



Réaffectation du presbytère de Wauthier-Braine (Braine-le-Château) en Maison des Associations.



Lecture de terrain à Tenneville.



Inventaire du PPPW à Olne disponible sur internet.



Restauration d'un mur en pierre sèche à Vielsalm.



Restauration du mur de cimetière de Gerin (Onhaye) dans le cadre de l'appel à projet 16<sup>+</sup> de l'Alliance Patrimoine Emploi.



Exposition de photos anciennes dans le cadre de l'exposition «Oreye d'hier... et de demain».

## Les réponses

### Resteigne autrefois... p. 10

Il s'agit d'une photo prise dans le Chemin du Bois.

La photo illustre l'intersection entre cette rue, la Grand'Rue et Sur les Roches, à un endroit où l'on trouvait autrefois un abreuvoir et une pompe. On constate quelques transformations des maisons situées au bas de la Grand'Rue.

### Resteigne et son patrimoine... p. 11

L'habitat traditionnel - photo n° 2 - ferme en long

Le patrimoine civil - photo n° 5 - ancienne école

Le patrimoine religieux - photo n° 1- ancien presbytère

Le patrimoine funéraire - photo n° 6 - croix funéraire

Le petit patrimoine populaire - photo n° 7 - four à pain

Le patrimoine artisanal et industriel - photo n° 4- moulin

Le génie civil - photo n° 3 - pont sur la Lesse

### Resteigne sous la loupe... p. 12 - 13

Photo 1 : ouverture d'un fenil - habitat traditionnel

Photo 2 : ancienne porte de grange - habitat traditionnel

Photo 3 : baie d'imposte - petit patrimoine populaire - catégorie ouvertures

Photo 4 : lavoir ouvert - petit patrimoine populaire - catégorie points d'eau

Photo 5 : porte et fenêtre - habitat traditionnel

Photo 6 : rosace - patrimoine religieux

Photo 7 : enseigne - petit patrimoine populaire - catégorie signalisation

Photo 8 : fronton - patrimoine civil

### Resteigne et ses fermes - p. 14

Cette ferme se situe entre la rue du Centre et la rue des Ecoles.

Il s'agit d'une ferme-bloc composée d'un logis deux niveaux ouverts par deux fenêtres et une porte d'entrée, suivi d'une grange et d'une porte d'étable surmontée d'un fenil. Ont été utilisés : le calcaire pour les maçonneries et certains encadrements, la brique pour les encadrements retouchés des dépendances et l'ardoise pour la toiture.

# Pour en savoir plus sur votre cadre de vie...

Un site internet <https://territoires.frw.be>



## Des publications



Pour en savoir plus sur le patrimoine :  
[agencewallonnedupatrimoine.be](http://agencewallonnedupatrimoine.be)

